

Số: 134 /TB-VS

Tp. Rạch Giá, ngày 10. tháng 03. năm 2016

THÔNG BÁO

Bán đấu giá tài sản

Công ty Cổ phần Định giá - Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

1. Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất tại Lô D1 – 46 đường Phạm Hùng, phường Vĩnh Lạc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Dương Ngọc Thịnh và bà Nguyễn Thị Mỹ Hạnh).

- Diện tích đất ở: 318,565m².
- Công trình xây dựng trên đất: Nhà ở cấp 2 (diện tích sàn 999,5m²).
- Giá khởi điểm: 5.038.943.200 đồng.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại số 4 Phạm Ngọc Thạch, phường Vĩnh Thạnh, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Ngô Thị Thu Thủy và ông Trần Minh Sơn).

- Diện tích đất: 593,72m² (Đất ở 159,6m², còn lại đất trồng cây lâu năm khác).
- Công trình xây dựng trên đất: Nhà ở (diện tích 33m²), dãy nhà trọ (03 phòng, diện tích 39,6m²), mái che, nền gạch, nhà vệ sinh và tường gạch.
- Giá khởi điểm: 897.734.000 đồng.

3. Quyền sử dụng đất tại ấp Sóc Cung, xã Phi Thông, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Đào Văn Tường).

- Diện tích đất lúa: 11.310m².
- Giá khởi điểm: 530.152.857 đồng.

4. Đất và cây trồng tại số 16, tổ 03, ấp Phú Hòa, xã Phi Thông, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Ngọc Thạch và bà Trần Kim Được).

- Diện tích đất ở nông thôn: 173,6m².
- Cây trồng: gồm 04 cây mận, 05 cây mít, 06 cây xoài.
- Giá khởi điểm: 47.418.711 đồng.

5. Đất và hoa màu tại Khu phố 02, phường Vĩnh Thông, thành phố Rạch Giá, Kiên Giang (Tài sản của ông Bùi Văn Hòa và Hàn Bảo Lợi).

- Diện tích đất: 767 m² (Đất ở: 264,32 m², còn lại đất vườn).
- Hoa màu: gồm 01 bụi tre tầm vong, 01 cây Mận, 01 cây Mãng Cầu, 01 cây Dừa, và 03 cây Mít.
- Giá khởi điểm: 144.583.000 đồng.

6. Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất tại số 222A, khu phố 2, phường Vĩnh Thông, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Thanh Long và bà Bùi Thanh Tuyên).

- Diện tích đất: 1.150,7m² (đất ở 300m², còn lại là đất trồng cây lâu năm khác).



- Công trình xây dựng trên đất gồm: Nhà ở cấp 3 (diện tích sử dụng 110,8m²) và nhà tiền chế 57,5m².

- Giá khởi điểm: 449.524.286 đồng.

7. Quyền sử dụng đất tại ấp Hòa Lợi, xã Thạnh Lộc, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Lê Văn Sáu và bà Nguyễn Thị Mỹ Hằng).

- Diện tích đất: 513,9m² (Đất ở 93m², còn lại đất trồng cây lâu năm khác).

- Giá khởi điểm: 64.600.000 đồng.

8. Quyền sử dụng đất tại ấp Trung Sinh (nay là ấp Dân Quân), xã Đông Thái, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Phan Thành Nura).

- Diện tích đất: 10.902,7m² (Đất ở: 100m², đất vườn: 489,5m² còn lại đất lúa).

- Giá khởi điểm: 127.396.800 đồng.

9. Đất và cây trồng trên đất tại ấp 7 Chợ, xã Đông Thái, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Chiến và bà Huỳnh Ngọc Mai).

- Thửa đất số 152-a, tờ bản đồ số 4-1: Diện tích đất lúa 10.330m².

- Thửa đất số 151, tờ bản đồ số 4-1: Diện tích đất 1.279m² (Đất ở 50m², còn lại đất trồng cây lâu năm).

- Hoa màu gồm: 56 cây bạch đàn và 03 cây tràm biển.

- Giá khởi điểm: 299.956.500 đồng.

10. Quyền sử dụng đất tại ấp Đông Thành, xã Đông Thái, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Tấn Tài và bà Trương Thị Bích Vân).

- Diện tích đất: 16.113,24m² (Đất ở 200m², đất vườn 773,5m², còn lại là đất lúa).

- Giá khởi điểm: 248.292.000 đồng.

11. Quyền sử dụng đất tại ấp Kinh 1, xã Đông Thái, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Bê và bà Nguyễn Thị Nhung).

- Diện tích đất lúa: 4.410m².

- Giá khởi điểm: 109.743.300 đồng.

12. Quyền sử dụng đất tại ấp Rẫy Mới, xã Tây Yên A, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Hồ Văn Mun và bà Lê Thị Gọn).

- Diện tích đất lúa: 7.972m².

- Giá khởi điểm: 175.065.300 đồng.

13. Quyền sử dụng đất tại ấp Yên Lợi, xã Nam Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Hồ Văn Mun và bà Lê Thị Gọn).

- Diện tích đất lúa: 2.160m².

- Giá khởi điểm: 55.015.200 đồng.

14. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Thứ Nhứt, xã Tây Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Hăng và bà Lê Thị Nhung).

- Diện tích đất vườn: 3.665,1 m².

- Tài sản trên đất:

+ Hoa màu: gồm dứa, xoài, mận, chuối, tràm Đà Lạt, trúc.

+ Công trình xây dựng: chuồng heo (diện tích 36,72 m²).

- **Giá khởi điểm: 42.843.600 đồng.**

15. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Kinh Xáng, xã Tây Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Lâm Ngọc Đình).

- Diện tích đất: 678,8m² (Đất ở 50m², còn lại đất trồng cây lâu năm)

- Cây trồng: 01 cây cóc, 01 cây mãn cầu, 02 cây gừa.

- Công trình: cây nước không ta bơm, hàng rào.

- **Giá khởi điểm: 76.950.000 đồng.**

16. Quyền sử dụng đất tại ấp Thạnh Lộc, xã Thạnh Đông, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Võ Thành Dũng và bà Trần Thị Xuân).

- Diện tích đất lúa: 6.000m².

- **Giá khởi điểm: 131.401.000 đồng.**

17. Đất và tài sản trên đất tại ấp Bờ Xáng, xã Vĩnh Thuận, huyện Vĩnh Thuận, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Phạm Thị Nền).

- Diện tích đất sinh lợi chưa được cấp giấy chứng nhận: 44,42m².

- Tài sản trên đất: Nhà tạm xây trên diện tích đất sinh lợi (diện tích 59,12m²).

- **Giá khởi điểm: 113.756.076 đồng.**

+ **Tiền đặt trước:** 10% giá khởi điểm/đơn đăng ký khi nộp đơn.

+ **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ ngày 18/04/2016, tại nơi tài sản tọa lạc.

+ **Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ, ngày 18/04/2016 tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun.

+ **Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá:** 09 giờ, ngày 25/04/2016, tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun. Địa chỉ: L8-04 đường Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. **Điện thoại: 0776 607960 , Fax: 0773 929846.**

Nơi nhận:

- Báo Kiên Giang;
- Chi cục THADS thành phố Rạch Giá ;
- Chi cục THADS huyện Châu Thành ;
- Chi cục THADS huyện An Biên ;
- Chi cục THADS huyện Tân Hiệp;
- UBND phường, xã, thị trấn nơi tài sản tọa lạc;
- Lưu VT;

GIÁM ĐỐC



Lương Văn Sơn

